CANTIDADES DE OBRA - ACTA NO. 1

CONTRATO NO.	CO_2840_2022	FECHA DE INICIO:	29/12/2022
OBJETO:	CONTRATAR LA ADECUACIÓN FÍSICA E IMPERMEABILIZACIÓN DE LA TERRAZA DEL EDIFICIO NUEVO DEL CONGRESO DE LA REPÚBLICA	FECHA DE TERMINACION:	29/03/2023
VALOR:	$ 551.202.963,24	FECHA ACTA:	10/02/2023
CONTRATISTA:	PROYECTAR INGENIERIA Y ARQUITECTURA S.A.S.	CONTRATANTE:	DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA DE LA CAMARA DE REPRESENTANTES
NIT:	900.782.420-1	NIT:	899.999.098-0
DIRECTOR OBRA Y R.L.:	JUAN JOSE PIRACOCA RINCON	SUPERVISOR DEL CONTRATO:	JORGE CASTRO - CESAR QUIROGA

ACTA NO. 1

CONTRATADO						EJECUTADO		ACUMULADO	
ITEM	DESCRIPCIÓN	UN	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL
1.1	Alistamiento de superficie, incluye la preparación de la superficie, realización de niveles para los buenos desagues y evitar estanqueidad o adecuación de medias cañas de ser necesario.	M2	5.085	$ 6.153,00	$ 31.288.005,00	5.085	$ 31.288.005,00	5.085	$ 31.288.005,00
1.2	IMPERMEABILIZACIÓN CON MANTO ASFALTICO Y FOIL DE ALUMINIO Aplicación de capa de pintura de emulsión asfáltica sobre la placa de concreto existente. Aplicación de capa de manto asfaltico 2,5 mm con fooil de aluminio edil, fundido con calor y capas sobrepuestas de 10 centimetros y fundidas con calor para evitar filtraciones.	M2	5.085	$ 76.000,00	$ 386.460.000,00	2.762	$ 209.912.000,00	2.762	$ 209.912.000,00
1.3	IMPERMEABILIZACIÓN CON MANTO ASFALTICO Y FOIL DE ALUMINIO Aplicación de capa de pintura de emulsión asfáltica, para adecuación en antepechos hasta 25 cm - Cubierta segundo piso.	ML	760	$ 60.000,00	$ 45.600.000,00	-	$ -	-	$ -
1.4	IMPERMEABILIZACIÓN CON MANTO ASFALTICO Y FOIL DE ALUMINIO Aplicación de capa de pintura de emulsión asfáltica, para de soscos o bajantes, incluyendo revisión de pegues en las bajantes hasta 10 m.	UN	22	$ 50.832,00	$ 1.118.304,00	-	$ -	-	$ -
1.5	Aseo y limpieza general de obra	M2	5.085	$ 1.649,00	$ 8.385.165,00	-	$ -	-	$ -
				COSTO DIRECTO	$ 472.851.474,00	SUBTOTAL	$ 241.200.005,00	SUBTOTAL	$ 241.200.005,00
	ADMINISTRACION	12,80%		%	$ 60.524.988,67	12,80%	$ 30.873.600,64	12,80%	$ 30.873.600,64
	IMPREVISTOS	0,20%		%	$ 945.702,95	0,20%	$ 482.400,01	0,20%	$ 482.400,01
	UTILIDADES	3,00%		%	$ 14.185.544,22	3,00%	$ 7.236.000,15	3,00%	$ 7.236.000,15
	IVA	19,00%		%	$ 2.695.253,40	19,00%	$ 1.374.840,03	19,00%	$ 1.374.840,03
TOTAL					$ 551.202.963,24	TOTAL ACTA NO. 1	$ 281.166.845,83	TOTAL ACUMULADO	$ 281.166.845,83

JUAN JOSE PIRACOCA RINCON
C.C. 79.290.926 DE BOGOTA
REPRESENTANTE LEGAL PROYECTAR SAS

CESAR QUIROGA
C.C.
SUPERVISOR DEL CONTRATO

JORGE CASTRO
C.C. 91.491.147
SUPERVISOR DEL CONTRATO